

Versión_202202.1



METALKIT
HACEMOS DEL ACERO UNA OBRA

METALKIT

DETALLE_TÉCNICO_VERSIÓN_202202.1



I. ¿POR QUÉ PREFERIR METALKIT PARA DESARROLLAR SU PROYECTO?

✓ FABRICACIÓN INDUSTRIALIZADA:

PONEMOS A SU DISPOSICIÓN TECNOLOGÍA DE PUNTA, ELABORANDO TODAS LAS ESTRUCTURAS DE SU PROYECTO DE MANERA INDUSTRIALIZADA, LO QUE PERMITE TRABAJAR CON PRECISIÓN MILIMÉTRICA Y SIN ERRORES DE FÁBRICA.

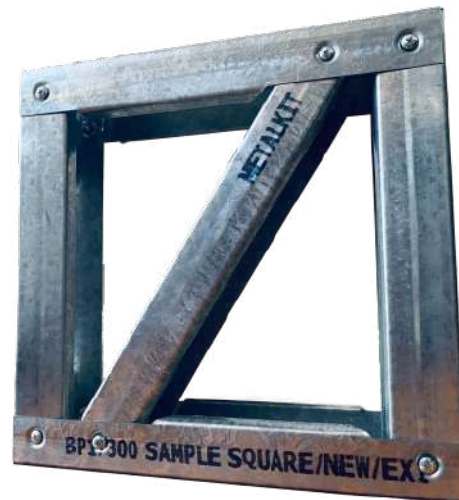
PERMITIENDONOS ADEMÁS, CODIFICAR CADA PANEL Y CERCHAS PARA FACILITAR EL MONTAJE EN TERRENO.



✓ CALIDAD POR SOBRE EL MERCADO:

OPTAMOS POR OFRECER UNA MEJOR CALIDAD QUE EL MERCADO, A UN PRECIO JUSTO. ENTENDEMOS LA INVERSIÓN QUE ESTÁN REALIZANDO NUESTROS CLIENTES.

UTILIZAMOS EL PERFIL DE 90 MM. DE ANCHO EN TODAS LAS ESTRUCTURAS, DANDO UNA MAYOR RIGIDEZ EN CADA PROYECTO .



✓ VENTAJAS DEL ACERO (METALCON):

- EL ACERO NO ES ATACADO POR TERMITAS.
- NO SE TUERCE.
- CONSTRUCCIÓN MODULAR.
- SSTEMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORESISTENTE.
- ESTRUCTURA INCOMBUSTIBLE.
- APLICACIÓN RÁPIDA Y LIMPIA.





II. PREGUNTAS FRECUENTES

• ¿CUÁL ES LA DIFERENCIA ENTRE KIT BÁSICO Y COMPLETO?

- ✓ Por el exterior **KIT BÁSICO** y **COMPLETO** incluyen el material necesario para quedar 100% terminados en terrenos.
La diferencia es que el **KIT COMPLETO** incluye los materiales necesarios para forrar los paneles interiores (Volcanitas, Internit, fijaciones, puertas, etc.), no así el **KIT BÁSICO**, que al interior incluye solo los paneles divisorios estructurados con Metalcon (sin el material para ser forrado por el interior).

• ¿QUÉ NO INCLUYEN LOS KITS PREFABRICADOS METALKIT?

- ✓ No incluye Radier o pilotes.
- ✓ No incluye Vidrios del frontón, según modelo.
- ✓ **No incluye Armado.**
- ✓ No incluye Electricidad, Alcantarillado, Gasfitería, Pinturas, Cerámicas ni Artefactos Sanitarios.
- ✓ No incluye pernos de anclaje ni fierros para fijar a la fundación (radier o pilotes).
- ✓ No incluye Bow Window, en caso de solicitarlo, se envía el material necesario para ser armado en terreno.

• ¿CUÁLES SON LAS FORMAS DE PAGO Y CONDICIONES?

- ✓ Se abona el 50% al reservar y 50% al momento previo del despacho.
Formas de pago: efectivo o transferencia y/o tarjeta de crédito.

• ¿CUÁLES SON LOS TIEMPOS DE ENTREGA DE UN KIT PREFABRICADO METALKIT?

- ✓ El tiempo de entrega varía según la demanda de trabajo, el promedio estimado es 20 a 25 días.
Al momento de realizar la compra se define entre cliente y vendedor el día de entrega.

• ¿QUIÉN REALIZA EL DESPACHO?

- ✓ Ofrecemos el despacho a todo Chile, el precio varía según la distancia. Todos los despachos son realizado en camión con rampla.
- ✓ Si el cliente cuenta con transporte, METALKIT realizará la carga en fábrica.




III. RESUMEN DE CADA PARTIDA

PARTIDA	KIT DE BÁSICO	KIT DE COMPLETO
ESTRUCTURAS DE PANEL	METALCON ESTRUCTURAL DE 90MM.	METALCON ESTRUCTURAL DE 90MM.
*REVESTIMIENTO INTERIOR	✗ (SIN REVESTIMIENTO INTERIOR)	VOLCANITA E INTERNIT
*REVESTIMIENTO EXTERIOR	OSB + BARRERA DE HUMEDAD + SIDING PVC BLANCO	OSB + BARRERA DE HUMEDAD + SIDING PVC BLANCO
*TECHUMBRE	OSB + BARRERA DE HUMEDAD + TEJA ASFÁLTICA	OSB + BARRERA DE HUMEDAD + TEJA ASFÁLTICA
*AISLANTE TERMOACÚSTICO (PERÍMETRO Y TECHUMBRE)	✓	✓
*PUERTAS INTERIORES	✗ (SOLO PUERTAS DE ENTRADA Y COCINA)	✓
*PUERTAS EXTERIORES	✓	✓
*VENTANAS DE ALUMINIO	✓	✓
*QUINCALLERÍA (CHAPAS Y BISAGRAS)	✓ (PARA DOS PUERTAS)	✓
*TERMINACIONES DE CARPINTERÍA	100% DE LOS MATERIALES PARA EL EXTERIOR.	100% DE LOS MATERIALES PARA EL INTERIOR Y EXTERIOR.
*VIGAS A LA VISTA DE PINO OREGÓN NACIONAL	✓	✓

*LOS MATERIALES DESCRITOS NO SON DIMENSIONADOS, ÉSTOS DEBEN SER CORTADOS E INSTALADOS EN TERRENO.



IV. DETALLE TÉCNICO DE CADA PARTIDA

DETALLE TÉCNICO	IMAGEN REFERENCIAL
ESTRUCTURA DE PANEL (ALTURA 2,4M) <ul style="list-style-type: none">-SERIE DE PANELES ESTRUCTURADO EN PERFILES 2X4X0.85 (90CA085) ACERO GALVANIZADO TIPO METALCON ESTRUCTURAL.-INCLUYE PLANCHAS DE OSB DE 9,5MM. EN EL EXTERIOR, PARA SER INSTALADAS EN TERRENO.-TODOS NUESTROS PANELES SON IDENTIFICADOS CON NÚMEROS ACORDE A PLANO DE ARMADO PARA SU FÁCIL MONTAJE EN TERRENO.	
REVESTIMIENTO EXTERIOR: KIT REVESTIMIENTO SIDING PVC BLANCO <ul style="list-style-type: none">-PERFILES NECESARIOS PARA UNA COMPLETA Y CORRECTA INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO SIDING DE PVC BLANCO.-FIELTRO ASFÁLTICO DE 10LB. COMO BARRERA DE HUMEDAD EN EL PERÍMETRO.-FIJACIONES.	
REVESTIMIENTO INTERIOR (SOLO APLICA EN KIT COMPLETO): <ul style="list-style-type: none">-PLANCHAS DE YESO CARTÓN ESTÁNDAR TIPO “VOLCANITA” O SIMILAR DE 10MM PARA MUROS Y CIELOS, SIN DIMENSIONAR.-PLANCHAS DE FIBROCEMENTO TIPO “INTERNIT” O SIMILAR DE 4MM.-PARA MUROS DE BAÑOS Y COCINA, SIN DIMENSIONAR.-FIJACIONES.	
CUBIERTA DE TECHUMBRE: <ul style="list-style-type: none">-PLANCHAS DE OSB DE 9.5MM.-FIELTRO ASFÁLTICO DE 10LB. DE BARRERA DE HUMEDAD PARA CUBIERTA. -TEJAS ASFÁLTICAS PARA CUBIERTA-FIJACIONES.	
ESTRUCTURA DE TECHUMBRE (ALTURA SEGÚN MODELO): <ul style="list-style-type: none">-CERCHAS ESTRUCTURADAS EN PERFILES 2X4X0.85 (90CA085) ACERO GALVANIZADO TIPO METALCON ESTRUCTURAL.-FRONTONES EN PERFILES 2X4X0.85 (90CA085) ACERO GALVANIZADO TIPO METALCON ESTRUCTURAL FORRO ÍDEM PERÍMETRO.-PERFILES TIPO OMEGA ESTRUCTURAL PARA COSTANERAS (35/OMA085)-PINO OREGÓN DE 2X6” PARA VIGAS A LA VISTA.-PLANCHAS DE YESO CARTÓN ESTÁNDAR TIPO “VOLCANITA” O SIMILAR DE 10MM. PARA CIELO DE VIGAS. -FIJACIONES	



AISLANTE:

-TODOS NUESTROS KITS PREFABRICADOS INCLUYEN AISLANTE TERMO-ACÚSTICO FISITERM DE 50MM. PARA INSTALAR EN PERÍMETRO Y TECHO.



VENTANAS:

-VENTANAS DE ALUMINIO CON MEDIDAS SEGÚN PLANO, LÍNEA L5000 Y L25 SEGÚN CORRESPONDA, COLOR TITANIO, VIDRIO SIMPLE.



PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL Y COCINA:

-PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL DE PINO OREGÓN NACIONAL DE 80X200CM. INCLUYE CHAPA TIPO PRINCIPAL Y BISAGRAS PARA SER INSTALADAS EN OBRA.

-PUERTA DE COCINA DE PINO OREGÓN NACIONAL DE 70X200CM. INCLUYE CHAPA DE POMO Y BISAGRAS PARA SER INSTALADAS EN OBRA.



PUERTAS INTERIORES (SOLO APLICA EN KIT COMPLETO):

-PUERTA TIPO HDF, MODELO SINFONÍA DE 70X200CM. INCLUYE CHAPA DE POMO Y BISAGRAS PARA SER INSTALADAS EN OBRA.



TERMINACIONES DE CARPINTERÍA:

KIT DE BÁSICO

- MARCOS PARA PUERTAS EXTERIORES Y VENTANAS EN PINO CEPILLADO DE 1X5".
- TOPE PARA PUERTAS EXTERIORES EN PINO CEPILLADO DE 2X1".
- TAPACANES EN PINO CEPILLADO DE 1X5" Y 1X8", SEGÚN CORRESPONDA.
- OMEGA CIELO PARA FIJACIONES DE REVESTIMIENTO ALERO SIDING.
- FIJACIONES (TORNILLOS Y CLAVOS).

(INCLUYE SOLO LAS TERMINACIONES EXTERIORES PARA SER INSTALADAS EN TERRENO).

KIT DE COMPLETO

- MARCOS PARA PUERTAS Y VENTANAS EN PINO CEPILLADO DE 1X5".
- TOPES PARA PUERTAS EN PINO CEPILLADO DE 13X13MM.
- PILASTRAS EN INTERIOR DE ¾X2 PARA PUERTAS Y VENTANAS.
- GUARDA POLVOS EN PINO CEPILLADO CHAFLÁN ¾X2.
- CORNISAS EN MOLDURAS 2X2,5CM. TIPO NOMASTYL.
- TAPACANES EN PINO CEPILLADO DE 1X5" Y 1X8", SEGÚN CORRESPONDA.
- OMEGA CIELO PARA FIJACIONES DE REVESTIMIENTO ALERO SIDING.
- FIJACIONES (TORNILLOS Y CLAVOS).

(INCLUYE TODAS LAS TERMINACIONES INTERIORES Y EXTERIORES PARA SER INSTALADAS EN TERRENO).

*LOS MATERIALES DE TERMINACIÓN DESCRITOS NO SON DIMENSIONADOS, ÉSTOS DEBEN SER CORTADOS E INSTALADOS EN TERRENO.